KOSCA
대한전문건설협회
서울특별시회

수 신 수신처 참조

제 목 시설물유지관리업 전환업체 등록기준 추가유예 대상 안내

---

1. 귀 사의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 시설물유지관리업 전환 업종에 대한 등록기준 유예기간이 '26.12.31 자로 종료됨에 따라, 업종전환 시설물유지관리업자는 전환한 건설업종에 대한 등록기준을 갖춰야 하며 일부 일정 요건*을 충족한 영세 사업자만 등록기준 충족을 2029년 말까지 추가 유예받을 수 있습니다.

*** 건설산업기본법 시행령 부칙, 행정규칙 상 등록기준 특례(①② 모두 충족)**
① 2025년의 시공능력평가액이 해당 업종 사업자 평균액 미만
② 2023년부터 2025년까지의 평균 실적이 3억원 미만

3. 이와 관련하여 국토교통부에서 선정한 추가 유예대상 업체와 유권해석을 안내하오니 업무에 참고하시기 바랍니다.

4. 아울러, 국토교통부 최종선정 결과에 이의가 있는 경우 '26.10.30(금)까지 문의(☎ 02-3284-0622)하여주시기 바랍니다.

붙임 1. 추가 유예대상 명단 1부.
2. 업종별 2026년 평균 시공능력평가액 현황 1부.
3. 시설물유지관리업 전환 업종에 대한 등록기준 추가 유예 처리 방안 1부.
4. 국토부 추가 유권해석 Q&A 1부. 끝.

※ 붙임문서는 seoul.kosca.or.kr 시·도소식→공문/공지사항에서 다운로드

대한전문건설협회 서울특별시회
회 장 김 홍 수

수신처 ㈜광장이엠씨 등 256개사

담당자 팀원 송한빈 선임 강경수 팀장 최봉철
시행 전건협 서울 제1062호 (2026. 9.29)
서울시 동작구 보라매로5길 15, 9층(신대방동, 전문건설회관) / http://seoul.kosca.or.kr
전화 02-3284-0622, 0623 전송 02-3284-0602 / 전자우편 hbsong@kosca.or.kr