

2026년 6월 건설경기 동향

경제 · 건설투자 분석 보고 요약 | 2026.6.30. 정책협력팀

핵심 판단

수주 증가세와 기성 반등이 나타나지만, 고용 부진과 전년동월 기준 약세로 회복 확산 판단은 아직 이르다



최근 경제 전반 : 반도체 수출과 설비투자를 중심으로 완만한 개선 흐름이 이어지나, 고용 둔화와 물가·대외 불확실성 등 하방요인이 지속



건설산업 평가 : 건설수주는 증가세를 이어가고 건설기성도 3개월 만에 증가 전환했으나, 전년동월 기준 부진과 건설업 고용 약세가 남아 있어 본격 회복으로 보기에는 이른 상황



건설수주
+55.3%

5월 전년동기비 | 7개월 연속 증가
건축 +54.5%, 토목 +60.4%



건설기성
+3.8%

5월 전월비 | 전년동기비 -1.9%
건축 +5.1%, 토목 +0.2%



건설업 근로자
1,402천명

5월 기준 | 전년동월대비 -3천명(-0.2%)



GDP 건설투자
8분기↓

전년 1분기 대비 감소율은 완화됐지만
감소 흐름은 지속

건설업 BSI

6월: 업황·매출·채산성·자금사정 모두 저하



건설수주 증가율

최근 흐름(동기비, %)



건축·토목 모두 증가, 7개월 연속 증가

진행 중 공사현장

KISCON 건설산업통계, 2026.6.24 기준



- 공공공사 27,945개 | 53.1%
- 민간공사 24,634개 | 46.9%
- 수도권·지방 수도권 19,941개 | 지방 32,638개



한 줄 메시지

건설수주 증가와 기성 반등은 긍정적이지만, 전년동월 기준 부진과 고용 약세가 이어져 회복 초기 국면으로 보는 것이 타당합니다.

26.6 경제동향 및 건설투자 분석 보고

-2026.6.30.(화), 정책협력팀-

【최근 경제 전반 및 건설산업 평가】

- 경제 전반 : 반도체 수출·설비투자 중심의 완만한 개선 흐름이 이어지고 있으나, 고용 둔화와 물가·대외 불확실성 등 하방요인은 지속됨.
- 건설산업 : 건설수주 7개월 연속 증가와 건설기성 3개월 만의 증가 전환 등 개선 신호가 있으나, 전년동월 기준 기성 부진과 BSI·고용 약세가 남아 있어 회복 확산 여부는 추가 확인이 필요함.

1. 건설업 기업경기실사지수(BSI) 실적

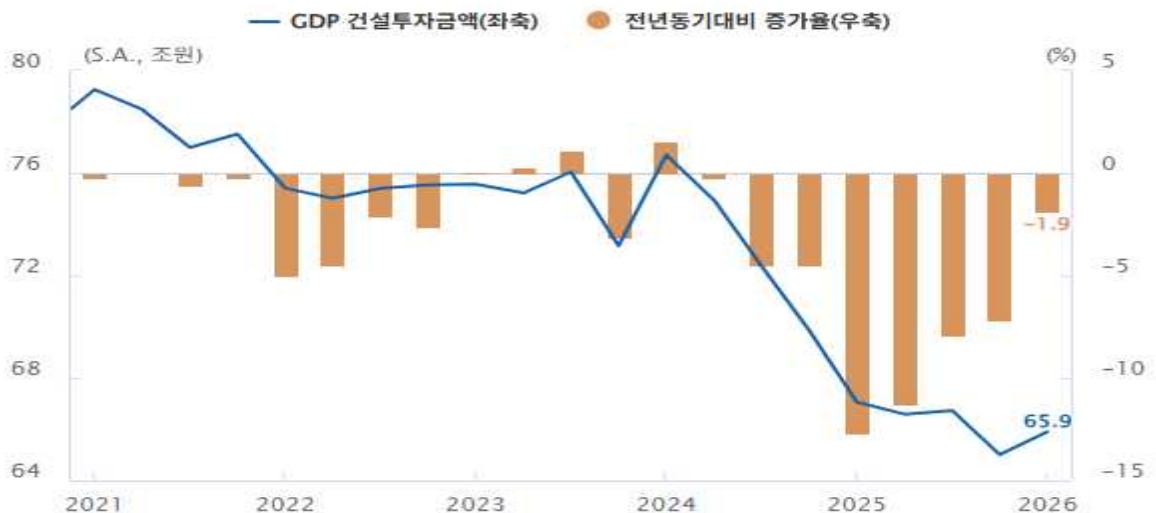
- 전월에 비해 업황·매출·채산성·자금사정이 모두 저하됨

업황		매출		채산성		자금사정	
5월	6월	5월	6월	5월	6월	5월	6월
61	52	68	64	73	70	73	70

* '26년 6월 기업경기조사 결과 및 경제심리지수(ESI)(한국은행 6.25 목)

2. GDP 건설투자

- 전년 1분기에 비해 감소율은 완화되었으나 8분기째 감소중



주 : GDP 건설투자금액은 실질계절조정계열(2020년 기준년 국민소득통계 기준) //자료 : ECOS

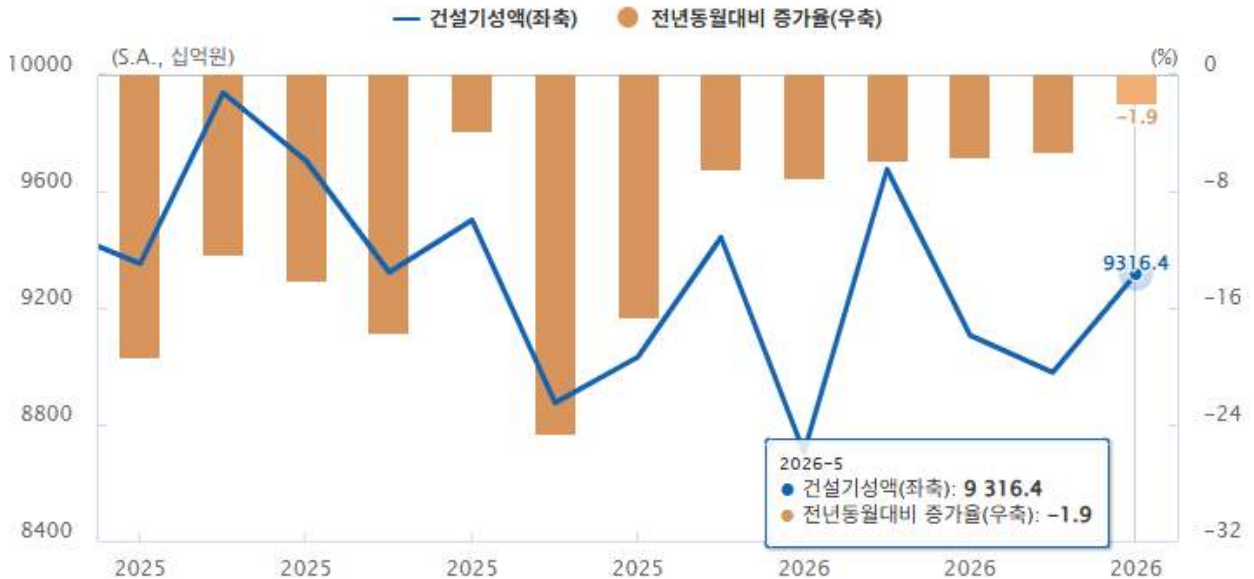
3. 건설기성

- 건설기성(3.8% / △1.9%)은 반도체 공장 등 실적 증가하는 가운데, 건설자재 수급상황 다소 개선되며 3개월만에 증가 전환
 - 건축(5.1%)·토목(0.2%)이 모두 늘며 증가 전환(△1.4→3.8%)

건설기성(전기비/전년동기비, %):(26.1Q) 05/△6.1 <(1)△7.8/△7.0 (2)11.1/△5.9 (3)△5.9/△5.6> (4)△1.4/△5.3 (5) 3.8/△1.9

		'24	'25	1/4	2/4	3/4	4/4	'26.1/4	1월	2월	3월	4월	5월	업종별 전월비%
건설기성	<전기비, %>	-	-	△7.2	△2.6	△0.8	△4.1	0.5	△7.8	11.1	△5.9	△1.4	3.8	(건축)5.1
	<전년동기비, %>	△4.6	△165	△21.1	△173	△119	△151	△6.1	△7.0	△5.9	△5.6	△5.3	△1.9	(토목)0.2

* '26년 5월 산업활동동향 및 평가 (재경부 6.30 화)



- 다만, 전년동월대비 증가율은 저조한 상태



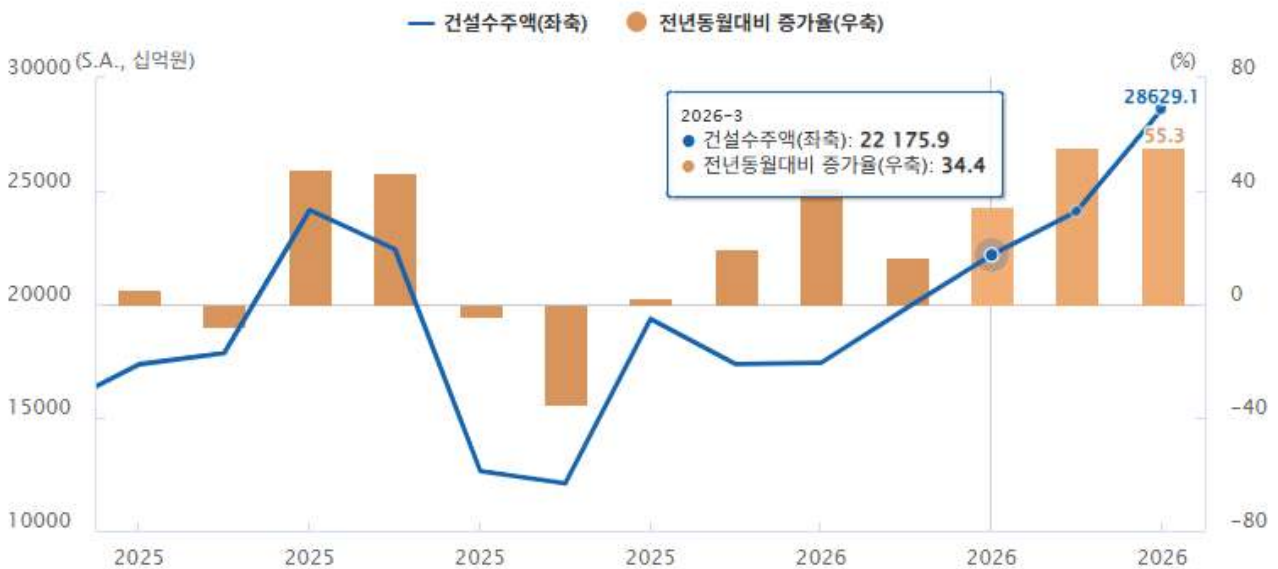
- 참고로 현재('26.6.24) 진행 중인 공사현장수는 전체 52,579개이며, 이 중 공공부문 27,945개(53.1%) 민간부문 24,634개(46.9%)임.(KISCON 건설산업통계)

4. 건설수주액

- 건설수주는 건축·토목 모두 늘며 7개월 연속 증가

* 건설수주(동기비, %): ('25)4.9 ('26.1)41.1 (2)16.7 (3)34.4 (4)55.7 (5)55.3 [(건축)54.5 (토목)60.4]

* '26년 5월 산업활동동향 및 평가 (재경부 6.30 화)



5. 건설업 종사자 수 동향

- 건설업 근로자는 전년동월대비 (-3천명, -0.2%)

(단위: 천명, %, 전년동월대비)

'25.5월	증감		'26.4월	증감		5월	증감	
	증감	증감률		증감	증감률		증감	증감률
1,405	-93	-6.2	1,406	-5	-0.4	1,402	-3	-0.2

* 5월기준 사업체노동력조사 결과(고용노동부 6.30 화)

※ 구체적인 자료와 전문건설업 특화 자료는 아래를 참고하시기 바랍니다.
 - 국토부의 건설공사 계약액 통계(분기별 발표)
 - 대한건설정책연구원의 RICON 건설경기실사지수 및 건설수주 동향

<참고자료>

현장소재지별 진행중 공사현장수

(KISCON 건설산업통계, 2026.6.24.일 현재)

현장소재지		발주자		
		전체	공공공사	민간공사
전국		52,579	27,945	24,634
수도권	소계	19,941	8,611	11,330
	서울	5,715	2,189	3,526
	인천	2,191	1,056	1,135
	경기	12,035	5,366	6,669
지방	소계	32,638	19,334	13,304
	부산	2,027	1,004	1,023
	대구	1,291	770	521
	광주	895	418	477
	대전	1,016	531	485
	울산	1,638	459	1,179
	세종	376	224	152
	강원	3,133	2,444	689
	충북	3,041	1,685	1,356
	충남	4,109	2,011	2,098
	전북	2,492	1,677	815
	전남	3,756	2,457	1,299
	경북	4,198	2,612	1,586
	경남	3,678	2,473	1,205
제주	988	569	419	

※ 건설공사대장 통보정보로 집계한 현황임. (1억 이상 공사)